

**Zápisnica č. 6/2019**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš,**  
**konaného dňa 24.06.2019**

**Prítomní :** 9 poslancov OcZ, Mgr. Stanislav Mathia – starosta obce, 2 pracovníčky OcÚ, Ing. Slavomír Očipa – hlavný kontrolór obce, 15 občanov (viď. prezenčná listina)

**Program :**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie voľby hlavného kontrolóra
4. Schválenie plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok
5. Schválenie komunitného plánu obce
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
7. Schválenie záverečného účtu obce
8. VZN č.2/2019 o poplatku za znečistenie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Malý Šariš
9. VZN č.3/2019 o podmienkach chovu, vedenia a držania psov na území obce Malý Šariš
10. Schválenie spoluúčasti financovania obce Malý Šariš vo výške 5% na projekte skvalitnenia a rozšírenia kapacít predškolských zariadení prostredníctvom MAS
11. Žiadosť o príspevok na obnovu národnej kultúrnej pamiatky (Kostol Krista Kráľa Malý Šariš)
12. Schválenie štatútu oceňovania občanov a obyvateľov obce
13. Schválenie vyhlásenia termínu pre vyhodnotenie návrhov oceňovania občanov a obyvateľov obce
14. Informácia o vyhodnotení súťaže verejného obstarávania pre obstaranie malotraktora s príslušenstvom formou lízingu a príprava nových obchodných súťaží.
15. Realizácia projektu dopravného značenia v obci Malý Šariš
16. Schválenie nájomnej zmluvy Dávida Štofánika za účelom využitia pozemku vo vlastníctve obce pre výcvik služobných psov
17. Návrh na odkúpenie splaškovej kanalizácie SO02 a návrh na dobudovanie verejného osvetlenia SO06.3 (SALINE, s.r.o., Malý Šariš 535)
18. Schválenie zmluvy s VVS, a.s. o správe obecného vodovodu (Katriňák)
19. Schválenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom pod poľnou cestou

135 – 00 z NDS, a.s. na obec Malý Šariš

20. Schválenie mandátnej zmluvy (tarify odmeňovania) za poradenskú stavebnú a územno plánovaciu činnosť. (Ing.arch. Vladimír Debnár)

21. Zmluva o využívaní stĺpov a vedenia obecného rozhlasu (CondorNet)

22. Personálne zmeny a voľba predsedu v komisii pre kultúru, šport, mládež, informačno-komunikačné a zahraničné aktivity

23. Žiadosť o riešenie výstavby kanalizácie v lokalite Za záhradami

24. Rôzne

- informácia o podaných projektoch (Zníženie energetickej náročnosti verejných budov)

- informácia o prebiehajúcich investičných aktivitách

- informácia o požiadavkách zmien ÚPN obce

- príprava Dňa detí a Folklórnych slávností

25. Záver

### **1. Otvorenie a schválenie programu.**

Zasadnutie OcZ zahájil a viedol starosta obce Mgr. Stanislav Mathia. V úvode privítal poslancov OcZ a ostatných prítomných.

**Návrh na uznesenie:** Schválenie programu rokovania OcZ č. 6/2019 v predloženom znení.

**Hlasovanie** za schválenie programu rokovania OcZ č. 6/2019 v predloženom znení:

ZA – 8 poslancov, PROTI – 0, ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 1/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

OcZ Malý Šariš jednomyselne schválilo celkový program rokovania obecného zastupiteľstva č. 6/2019 v predloženom znení.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Ľudmila Hirkalová. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Vladimír Vančo a Ing. Radovan Seman.

**Návrh na uznesenie:** Schválenie overovateľov zápisnice Mgr. Vladimír Vančo a Ing. Radovan Seman.

**Hlasovanie** za schválenie overovateľov zápisnice Mgr. Vladimír Vančo a Ing. Radovan Seman:  
ZA – 8 poslancov, PROTI – 0, ZDRŽAL SA - 0  
**Uznesenie 2/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

### **3. Schválenie voľby hlavného kontrolóra obce Malý Šariš**

Starosta obce oboznámil prítomných, že na poslednom zasadnutí OcZ bol za hlavného kontrolóra obce zvolený Ing. Slavomír Očipa. Túto voľbu je však potrebné potvrdiť prijatím uznesenia.

#### **Návrh na uznesenie:**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši**

1. **Potvrďuje**, že v tajnom hlasovaní dňa 15.4.2019 **bol zvolený** do funkcie hlavného kontrolóra obce Malý Šariš **Ing. Slavomír Očipa**.
2. **Určuje** rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce na 8% .
3. **Schvaľuje** plat hlavného kontrolóra v súlade s §18c zákona č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
4. **Dáva súhlas** hlavnému kontrolórovi obce na vykonávanie zárobkovej činnosti podľa Zákonníka práce.

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 8 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 3/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

### **4. Schválenie plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019.**

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019 prečítal prítomným hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Očipa.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 8 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 4/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

**Poslanec Mgr. Peter Humeňanský sa na rokovanie OcZ dostavil o 14.15 hod.**

## **5. Schválenie Komunitného plánu obce.**

Starosta obce predstavil prítomným poslancom OcZ návrh Komunitného plánu obce, ktorý vypracovala PhDr. Monika Fuchsová v spolupráci so starostom obce a pracovníkmi Úradu PSK. Zároveň doplnil, že jednou z podmienok pre získanie finančných prostriedkov na činnosť Denného stacionára je mať schválený Komunitný plán obce.

Následne starosta otvoril rozpravu k návrhu Komunitného plánu obce

- Poslankyňa PhDr. Zdenka Hudáková požadovala informáciu prečo k tvorbe Komunitného plánu nebola prizvaná Komisia pre sociálne veci a vzdelávanie. Starosta obce odpovedal, že zasadnutie komisie zvoláva predseda komisie a nie starosta obce. Na túto odpoveď reagovala PhDr. Zdenka Hudáková pripomienkou, že o príprave Komunitného plánu obce nemala vedomosť. Starosta obce podotkol, že tento návrh Komunitného plánu obce bol vypracovaný zodpovednou osobou na odporúčanie vedúceho sociálneho odboru VÚC.
- Poslankyňa PhDr. Zdenka Hudáková následne oponovala, že tento návrh Komunitného plánu obce bol vypracovaný na základe dotazníka distribuovaného do domácnosti, pričom návratnosť dotazníka predstavovala len malé percento, teda nezodpovedá potrebám väčšiny obyvateľstva.
- Ing. Pavol Kušnír navrhuje schváliť predložený návrh Komunitného plánu obce a následne v zmysle 10 kapitoly uvedeného KP je možné urobiť úpravy, korekcie a doplnky. Teda je možnosť stanoviť, že napr. do 3 mesiacov sa Komunitný plán obce doplní o potrebné zmeny.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Malý Šariš 2019 - 2024

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – Ing. Pavol Kušnír, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Radovan Seman,  
Jozef Hrušovský,

PROTI – Mgr. Vladimír Vančo, PhDr. Zdenka Hudáková, Gabriel Kuba,  
Marián Hrušovský

ZDRŽAL SA – Ing. Imrich Kropuch.

**Uznesenie nebolo prijaté.**

- PhDr. Zdenka Hudáková navrhuje pre vyriešenie tejto situácie zvolať nové zasadnutie OcZ.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje z dôvodu úpravy, doplnenia a prerokovania Komunitného plánu sociálnych služieb obce Malý Šariš 2019 – 2024 termín zasadnutia OcZ dňa 27.06.2019 (štvrtok) o 19.00 hod. v zasadačke OcÚ Malý Šariš.

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 5/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

## **6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2018**

Hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Očipa prečítal prítomným stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2018.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2018

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 6/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

## **7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2018**

Záverečný účet obce za rok 2018 prečítala Mgr. Zdenka Grušková.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Neboli však vznesené žiadne pripomienky a námietky.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši :

**1. s c h v a ľ u j e**

celoročné hospodárenie obce za rok 2018 s výhradami

## **2. s c h v a ľ u j e**

tvorbu rezervného fondu vo výške 8.723,95 €.

## **3. p o t v r d z u j e**

v zmysle § 16 ods. 8 spôsob financovania schodku rozpočtu za rok 2018 z rezervného fondu.

## **4. p r i j í m a**

opatrenie na nápravu nedostatkov záverečného účtu za rok 2018:

Finančné prostriedky v rezervnom fonde vo výške 25 tis. eur sú viazané výlučne na rekonštrukciu ČOV v zmysle darovacej zmluvy.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 7/6/2019 bolo schválené jednomysel'ne.**

## **8. VZN č. 2/2019 o poplatku za znečistenie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Malý Šariš**

Návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za znečistenie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obce Malý Šariš predniesol starosta obce.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k predkladanému VZN č. 2/2019:

- Poslanec Marián Hrušovský podáva námietku, že sa mu zdá nespravodlivé, aby malý podnikateľ platil to isté ako veľká firma. V obci je najväčším znečisťovateľom ovzdušia firma Belholz vzhľadom k tomu, že jej hlavná činnosť spočíva v sušení dreva. Preto navrhuje toto VZN prepracovať.
- Poslanec Ing. Radovan Seman reaguje, že prijatie takéhoto VZN nie je zlá myšlienka avšak taktiež sa mu zdá byť paušál nespravodlivý. Je otázne, ako by obec kontrolovala spaľovanie a vypúšťanie emisií. V závere sa opýtal hlavného kontrolóra obce, či je povinnosťou obce mať takého VZN prijaté. Ing. Slavomír Očipa odpovedal, že takého VZN nie je pre obec povinnosťou prijaté.
- Zástupca starostu obce Ing. Pavol Kušník konštatuje, že výška poplatku 33 € je primeraná a určite nie je likvidačná ani pre malého podnikateľa.
- Poslankyňa PhDr. Zdenka Hudáková navrhuje neprijaté toto VZN a odložiť ho na nasledujúce obdobie.

### **Hlasovanie za prijatie VZN:**

ZA – 0,

PROTI – Mgr. Peter Humeňanský, Mgr. Vladimír Vančo, PhDr. Zdenka Hudáková,

Marián Hrušovský, Gabriel Kuba, Ing. Imrich Kropuch,

ZDRŽAL SA – Hrušovský Jozef, Ing. Pavol Kušník, Ing. Radovan Seman.

**VZN nebolo prijaté.**

VZN č. 2/2019 o poplatku za znečistenie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia na území obe Malý Šariš **nebolo schválené.**

#### **9. VZN č. 3/2019 o podmienkach chovu, vodenia a držania psov na území obce Malý Šariš**

Návrh VZN č. 3/2019 o podmienkach chovu, vodenia a držania psov na území obce Malý Šariš predložil starosta obce.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k predkladanému VZN č. 3/2019:

- Poslanec Jozef Hrušovský sa dotazoval, ako by to bolo v prípade kontrolovania dodržiavania tohto VZN, pretože je bežné, že deti vodia aj veľkých psov, čo by bolo v rozpore s týmto VZN. Starosta obce odpovedal, že kontrolovať dodržiavane VZN môžu aj napr. všetci poslanci OcZ.

Žiadne iné pripomienky k tomuto VZN neboli vznesené.

#### **Hlasovanie za prijatie VZN:**

ZA – Ing. Pavol Kušnír, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Radovan Seman,  
Jozef Hrušovský, Ing. Imrich Kropuch

PROTI – Marián Hrušovský,

ZDRŽAL SA – Gabriel Kuba, PhDr. Zdenka Hudáková, Mgr. Vladimír Vančo.

**VZN nebolo prijaté.**

VZN č. 3/2019 o podmienkach chovu, vodenia a držania psov na území obce Malý Šariš **nebolo schválené.**

#### **10. Schválenie spoluúčasti financovania obce Malý Šariš vo výške 5 % na projekte skvalitnenia a rozšírenia kapacít predškolských zariadení prostredníctvom MAS**

Dôvodovú správu prečítal starosta obce. V najbližších dňoch je plánovaná výzva 5.1.2-pre materské školy. Jedná sa o skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení. Medzi oprávnené výdavky sú zahrnuté: softvér vo výške obstarávacej ceny, stavebné práce, samostatné hnutelné veci napr. interiérové vybavenie, výpočtová technika, ale aj ostatný dlhodobý majetok. Obec môže v rámci tejto výzvy získať 15 000 € pričom spolufinancovanie obce je vo výške 5 %. Účasť na projekte je podmienená súhlasom obecného zastupiteľstva.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu:

- PhDr. Zdenka Hudáková žiadala vysvetlenie, prečo obec ide do projektu cez MAS, kde síce platíme členské, ale obec za to žiadne výhody ešte nezískala. Bolo by vhodnejšie takýto projekt podať na Ministerstvo pôdohospodárstva, kde sú taktiež otvorené vhodné výzvy pre našu obec a havarijne stavy sú cez tieto výzvy uprednostňované.

Starosta obce odpovedal, že obec sa na havarijný stav materskej školy pokúšala podať projekt aj na Ministerstvo školstva.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje spoluúčasť financovania obce Malý Šariš vo výške 5 % na projekte skvalitnenia a rozšírenia kapacít predškolských zariadení prostredníctvom MAS.

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 8/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

#### **11. Žiadosť o dotáciu na obnovu národnej kultúrnej pamiatky (Kostol Krista Kráľa Malý Šariš)**

Rímskokatolícka farnosť Nanebovzatia Panny Márie Župčany, filiálka Malý Šariš zastúpená Mgr. Jánom Petrom doručila na OcÚ Malý Šariš dňa 20.06.2019 žiadosť o dotáciu na obnovu národnej kultúrnej pamiatky. Uvedenú žiadosť prečítal prítomným starosta obce a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu rokovania.

- Poslanec Marián Hrušovský sa dotazoval, či obec môže poskytnúť takúto dotáciu.

Hlavný kontrolór obce odpovedal, že poskytnutie dotácie na obnovu NKP je v zmysle zákona, ale aj v zmysle prijatého VZN č. 1/2019 o podmienkach poskytovania dotácii z rozpočtu obce Malý Šariš.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje dotáciu na obnovu národnej kultúrnej pamiatky – Kostol Krista Kráľa v Malom Šariši vo výške 3500 €.

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 9/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**



## **12. a 13. Schválenie štatútu oceňovania občanov a obyvateľov obce a Schválenie vyhlásenia termínu pre vyhodnotenie návrhov oceňovania občanov a obyvateľov obce.**

Dôvodovú správu ohľadom Štatútu oceňovania občanov a obyvateľov obce prečítal starosta obce. V závere podotkol, že Štatút oceňovania občanov a obyvateľov obce treba vnímať ako metodické usmernenie pri výbere oceňovaných.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k predloženému návrhu Štatútu oceňovania občanov a obyvateľov obce :

- Zástupca starostu Ing. Pavol Kušnír ocenil vypracovanie tohto dokumentu a zároveň sa dopytoval ako často by sa tieto ocenenia občanov udeľovali a v akom termíne.

Starosta obce mu odpovedal, že termín vyhodnotenia návrhov by sa každý rok schvaľoval individuálne a oceňovanie občanov by sa urobilo na obecných slávnostiach. Pre tento rok by do úvahy prichádzal termín do 15.08.2019.

- Poslanec Gabriel Kuba sa informoval, kto bude zodpovedný za vytvorenie zoznamu mien návrhov.

Starosta obce mu odpovedal, že cenu starostu by určoval starosta a cenu OcZ by určili poslanci OcZ. Cenu obce by navrhovali občania a oceneným by sa stal ten, kto by získal najväčší počet hlasov.

- Poslanec Ing. Imrich Kropuch navrhuje stanoviť jeden termín a to napr. do 31.07. príslušného roka.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Štatút oceňovania občanov a obyvateľov obce a termín vyhodnotenia návrhov oceňovania občanov a obyvateľov obce do 31.07 príslušného roka.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 10/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

## **14. Informácia o vyhodnotení súťaže verejného obstarávania pre obstaranie malotraktora s príslušenstvom formou lízingu a príprava nových obchodných súťaží.**

Informáciu o vyhodnotení súťaže verejného obstarávania pre obstaranie malotraktora s príslušenstvom prečítal starosta obce. Verejné obstarávanie na túto zákazku pripravila odborne spôsobilá osoba spoločnosť ORIM-TENDER s.r.o.. Boli oslovené 4 firmy. Do súťaže sa prihlásili 2 firmy a to:

1. Slavko Jurko – JS Agrotechnika, Medzany 156, 082 21 Medzany s predloženou ponukou 28 572,12 € s DPH
2. JASTA Slovakia, s.r.o., Orechová 5, 080 01 Prešov s predloženou ponukou 31 950,00 € s DPH

Úspešným uchádzačom sa stal Slavko Jurko – JS Agrotechnika, Medzany 156, 082 21 Medzany, pretože splnil podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky v plnom rozsahu a predložil ponuku s najnižšou cenou.

Do konca júna je potrebné podpísať zmluvu s úspešným uchádzačom. Traktor bude zakúpený na lízing s počiatočnou akontáciou 50 %. Zároveň bude potrebné zabezpečiť aj povinné zmluvné poistenie nového traktora.

Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš berie na vedomie informáciu o vyhodnotení súťaže verejného obstarávania pre obstaranie malotraktora s príslušenstvom.

## **15. Realizácia projektu dopravného značenia v obci Malý Šariš.**

Starosta obce informoval prítomných, že dokumentácia na realizáciu stavby Malý Šariš – dopravné značenie je schválená a KDI Prešov vydalo súhlasné stanovisko.

Sú spracované 3 cenové ponuky na zakúpenie dopravných značiek v zmysle projektu. Najdrahšia cenová ponuka je 5 830,56 € a najlacnejšia cenová ponuka je 4 599,59 €. Ceny sú bez montáže. Montáž by bola zabezpečená vlastnými zamestnancami.

Na „Telekči“ je plánované osadenie dopravnej značky prejazd zakázaný. Merače rýchlosti sú už osadené a to v smere od Veľkého Šariša a na „Telekči“. Cena jedného merača je cca 2 000 € s DPH.

- Poslanec Jozef Hrušovský sa opýtal, či je možnosť riešiť poslednú križovatku v smere do Veľkého Šariša tak, že by sa tam nakreslila plná čiara. Starosta obce mu odpovedal, že obec nemá takúto právomoc nakoľko obec nie je správcom tejto komunikácie. Obec však môže podať takýto podnet Prešovskému samosprávnemu kraju ako správcovi komunikácie.
- Poslanec Ing. Radovan Seman sa dotazoval, či sú už predmetné značky zakúpené. Starosta obce mu odpovedal, že značky ešte nie sú zakúpené. Dodávka značiek je cca 3 týždne od zaslania objednávky.

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie informáciu starostu obce o realizácii projektu dopravného značenia v obci Malý Šariš na vedomie.

Na žiadosť poslankyne PhDr. Zdenky Hudákovej starosta obce vyhlásil 10 minútovú prestávku od 15:40 hod. do 15:50 hod.

Rokovanie OcZ sa po prestávke začalo o 15:50 hod.

Na žiadosť prítomných občanov starosta obce navrhuje preložiť bod 23. pred bod 16.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje presunutie bodu 23. rokovania OcZ pred bod rokovania 16.

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 11/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

**23. Žiadosť o riešenie výstavby kanalizácie v lokalite Za záhradami.**

Starosta obce oslovil Ing. Petra Kohúta ako zástupcu prítomných občanov, aby predostrel žiadosť o riešenie výstavby kanalizácie v lokalite Za záhradami.

Ing. Peter Kohút informoval poslancov, že v uvedenej lokalite je vystavaných cca 17 rodinných domov. Títo občania sú odkázaní na vývoz fekálií, čo predstavuje nemalé finančné náklady. Taktiež pripomenul, že pred cca 16 rokmi darovali obci cestu, čiže pri výstavbe by obec nemusela riešiť žiadne vecné bremená na uloženie kanalizácie. Keďže obec v roku 2018 urobila kanalizačnú vetvu cez Ing. Molčanovú vytvorila sa tak možnosť napojenia tejto lokality na obecnú kanalizáciu. Za všetkých preto dúfa, že občania žijúci v lokalite Za záhradami nájdu pochopenie u všetkých poslancov. Podľa nich obec nie je na tom finančne až tak zle, vzhľadom k tomu, že na rezervnom fonde sú dostatočné finančné prostriedky.

- Poslanec Marián Hrušovský pripomenul, že už pred 5 rokmi OcZ Malý Šariš schválilo na výstavbu kanalizácie v tejto časti obce 45 000 €.
- Mgr. Jana Rojčeková ozrejmila, že peniaze naozaj boli schválené avšak nebola možnosť napojiť túto oblasť na verejnú kanalizáciu, keďže nastal problém s potiahnutím hlavnej vetvy, pretože povodie nesúhlasilo s uložením kanalizácie do potoka. Preto sa musela hľadať iná alternatíva. A až teraz po vybudovaní kanalizačnej vetvy cez Ing. Molčanovú je možnosť lokalitu Za záhradami napojiť.
- Poslanec Marián Hrušovský navrhuje, aby sa chválili ďalšie finančné prostriedky na dobudovanie kanalizácie v tejto časti obce.
- Starosta obce doplnil, že v roku 2019 je schválených na výstavbu kanalizácie 45 000 €, čo by pokrylo náklady na výstavbu kratšej vetvy kanalizačnej stoky. Na dlhšiu vetvu kanalizačnej stoky v tejto časti obce je potrebných podľa predbežného rozpočtu cca 66 500 €.
- Poslanec Ing. Radovan Seman konštatuje, že keďže boli vynaložené nemalé finančné prostriedky, aby sa táto lokalita dala napojiť na verejnú kanalizáciu je naozaj vhodné napojiť všetkých obyvateľov tejto časti obce. Navrhuje však najprv vysúť ažiť ceny za obe vetvy kanalizačnej stoky, aby sa presne dalo určiť o akú sumu sa bude jednať a až následne potom schváliť potrebné finančné prostriedky.
- Ing. Pavol Kušnir navrhuje doschváliť potrebné finančné prostriedky, aby sa obe

kanalizačné vetvy vybuďovali súčasne. Úver na vybudovanie kanalizácie neodporúča brať, pretože podľa neho ak si obec zoberie úver na nejakú stavbu mala by táto stavba slúžiť všetkým občanom a nie iba jednej časti obce.

- Ing. Imrich Kropuch pripomenul, že aj v roku 2017 boli schválené peniaze na vybudovanie kanalizácie v tejto časti obce, ale vtedajšími majiteľmi boli Šalamunovci a tí neboli prístupní na realizáciu kanalizačnej vetvy cez ich pozemky. Až s novou majiteľkou Ing. Molčanovou sa obci podarilo dohodnúť výstavbu kanalizačnej stoky cez tieto pozemky.
- Ing. Radovan Seman navrhuje urobiť verejné obstarávanie a až následne schváliť vysúťaženú sumu na dobudovanie kanalizácie v tejto časti obce.
- Marián Hrušovský navrhuje navýšiť rozpočet o 60 000 €

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje navýšenie rozpočtu na dobudovanie kanalizácie o 60 000 €.

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – Ing. Pavol Kušník, Mgr. Vladimír Vančo, Gabriel Kuba, PhDr. Zdenka Hudáková,  
Marián Hrušovský,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – Ing. Imrich Kropuch, Jozef Hrušovský, Ing. Radovan Seman,  
Mgr. Peter Humeňanský.

**Uznesenie 12/6/2019 bolo schválené.**

Starosta obce pripomenul, že vzhľadom k schválenému navýšeniu rozpočtu je potrebné schváliť aj zapojenie finančných prostriedkov z rezervného fondu.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 – zapojenie 60 000 € z rezervného fondu do finančných operácií – kapitálové výdavky: výstavba kanalizácie.

#### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – Ing. Pavol Kušník, Mgr. Vladimír Vančo, Gabriel Kuba, PhDr. Zdenka Hudáková,  
Marián Hrušovský,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – Ing. Imrich Kropuch, Jozef Hrušovský, Ing. Radovan Seman,  
Mgr. Peter Humeňanský.

**Uznesenie 13/6/2019 bolo schválené.**

Ing. Peter Kohút následne poďakoval všetkým poslancom OcZ Malý Šariš za ich ústretový krok k možnosti napojenia lokality Za záhradami na verejnú kanalizáciu v roku 2019.

## 16. Schválenie nájomnej zmluvy Dávida Štofánika za účelom využitia pozemku vo vlastníctve obce pre výcvik služobných psov.

Starosta obce požiadal Ing. Imrich Kropucha predsedu Komisie pre výstavbu, financie a disponovanie s majetkom obce, aby prečítal stanovisko komisie k uvedenej nájomnej zmluve.

Ing. Imrich Kropuch prečítal zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre výstavbu, financie a disponovanie s majetkom obce. Zo zápisnice vyplynulo, že komisia odporúča prenajať uvedený pozemok aj vzhľadom k tomu, že obec predmetný pozemok nevyužíva.

Hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Očipa upozornil na skutočnosť, že obec pri dlhodobom prenájme majetku musí postupovať nasledovne:

- a) Obec musí rozhodnúť o spôsobe, ako sa prenájom uskutoční a odporučil nájom realizovať formou osobitného zreteľa.
- b) Najprv sa schváli zámer o prenájme pozemku formou osobitného zreteľa, ktorý musí byť na 15 dní zverejnený. Po uplynutí tejto doby poslanci OcZ na ďalšom zasadnutí OcZ môžu pristúpiť k schváleniu nájomnej zmluvy.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje **zámer na prenájom** časti pozemku na parc. č. 953/2 o výmere 1100 m<sup>2</sup> v k. ú. Malý Šariš pre p. Dávida Štofánika, bytom Malý Šariš 372 za ročné nájomné 600,- eur **ako prípad hodný osobitného zreteľa** za účelom výcviku a chovu strážnych psov a z dôvodu, že daný pozemok je momentálne nevyužívaný.

### Hlasovanie za uznesenie:

ZA – 9 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 14/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

## 17. Návrh na odkúpenie splaškovej kanalizácie SO02 a návrh na dobudovanie verejného osvetlenia SO06.3 (SALINE, s.r.o., Malý Šariš 535).

Starosta obce prečítal návrh spoločnosti SALINE s.r.o, Malý Šariš 535 o odkúpenie splaškovej kanalizácie SO02 a dobudovanie verejného osvetlenia SO06.3.

- Poslanec Mgr. Peter Humeňanský podotkol, že Ing. Katriňák ako konateľ spoločnosti je developer, ktorý výstavbu rodinných domov realizuje za účelom zisku.
- Poslanec Mgr. Vladimír Vančo poukázal na skutočnosť, že v obci máme obyvateľov, ktorí za napojením na kanalizáciu čakali 12 rokov a až teraz im obec kanalizáciu dobuduje. V závere navrhol, aby si spoločnosť náklady na kanalizačnú vetvu k radovej

- výstavbe rodinných domov zarátala do predajnej ceny rodinných domov.
- Ing. Radovan Seman pripomenul, že pred časom OcZ inému developerovi odporúčalo výstavbu inžinierskych sieti na vlastné náklady spoločnosti.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje odkúpenie splaškovej kanalizácie SO02 v zmysle návrhu spoločnosti SALINE s.r.o., Malý Šariš 535.

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 0 poslancov,  
PROTI – Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Radovan Seman, PhDr. Zdenka Hudáková,  
Mgr. Vladimír Vančo, Marián Hrušovský, Jozef Hrušovský,  
Ing. Imrich Kropuch,  
ZDRŽAL SA – Ing. Pavol Kušnir, Gabriel Kuba.

**Uznesenie nebolo prijaté.**

**18. Schválenie zmluvy s VVS, a.s. o správe obecného vodovodu (Ing. Katriňák).**

Starosta obce prečítal návrh zmluvy so spoločnosťou VVS, a.s.  
Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky k návrhu zmluvy o výkone správy majetku obce.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Zmluvu o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice.

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 15/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

Ing. Stanislav Katriňák sa následne dopytoval, čo pre nich znamená podpísanie zmluvy a ako to bude s preplatením nákladov, ktoré vynaložili na výstavbu vodovodnej prípojky k ich rodinným domom.

Poslanci OcZ odporúčajú Ing. Stanislavovi Katriňákovi a spol. podať novú žiadosť o preplatenie časti nákladov na realizáciu vodovodu. Nová žiadosť sa prerokuje na nasledujúcom zasadnutí OcZ, ktoré sa bude konať dňa 27.06.2019 o 19.00 hod.

## **19. Schválenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom pod poľnou cestou 135 00 z NDS, a.s. na obec Malý Šariš.**

Starosta obce prečítal návrh zmluvy s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky k návrhu zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom pod poľnou cestou 135 00 z Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. na obec Malý Šariš.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam ZIO/.../30800/1020/2019 uzatvorenú medzi prevodcom Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava a nadobúdateľom Obcou Malý Šariš, Malý Šariš č. 104, 080 01 Prešov.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 16/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

## **20. Schválenie mandátnej zmluvy (tarify odmeňovania) za poradenskú stavebnú a územno plánovaciu činnosť (Ing. arch. Vladimír Debnár).**

Starosta obce prečítal návrh mandátnej zmluvy so spoločnosťou Urban Planing s.r.o. Na vyhladke 8, 080 05 Prešov.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu:

- Poslanec Ing. Radovan Seman sa informoval, či sa musí zmluva uzatvoriť na dobu neurčitú.
- Poslanec Mgr. Vladimír Vančo sa opýtal, či sa dá takáto práca vysúť ažiť cez verejné obstarávanie. Starosta obce mu odpovedal, že tieto služby sa dajú vysúť ažiť v prípade, že obec bude robiť nový územný plán a vypíše sa súťaž na nového verejného obstarávateľa územného plánu obce.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Mandátnu zmluvu medzi obcou Malý Šariš a spoločnosťou Urban Planning s.r.o., Na vyhladke 8, 080 05 Prešov.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – Gabriel Kuba, Marián Hrušovský a PhDr. Zdenka Hudáková,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – Ing. Pavol Kušnir, Mgr. Peter Humeňanský, Ing. Radovan Seman,  
Mgr. Vladimír Vančo, Jozef Hrušovský a Ing. Imrich Kropuch.

**Uznesenie nebolo prijaté.**

## 21. Zmluva o využívaní stĺpov a vedenia obecného rozhlasu (CondorNet, s.r.o.).

Starosta obce prečítal návrh zmluvy o využívaní stĺpov a vedenia obecného rozhlasu.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu:

- Poslanec Ing. Radovan Seman nesúhlasí, aby spoločnosť CondorNet s.r.o. s obcou uzatvorila takúto exkluzívnu zmluvu.
- Poslanec Mgr. Peter Humeňanský navrhuje, aby si obec požadovala nájomne za využívanie stĺpov a vedenia obecného rozhlasu. Internet by si obec zaplatila u spoločnosti, ktorá bude poskytovať internet pre obec za výhodnejších podmienok.
- Hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Očipa podotkol, že niektoré podmienky v zmluve sú nejasné resp. nie sú v prospech obce. Taktiež nie sú splnené podmienky prenájmu majetku obce formou osobitného zreteľa.
- Ing. Pavol Kušnir navrhuje vstúpiť do jednaní so spoločnosťou CondorNet, s.r.o. a prerokovať nové podmienky nájmu stĺpov obecného rozhlasu.
- Ing. Slavomír Očipa hlavný kontrolór obce dodal, že sa najprv musí určiť zámer, kde je nutné stanoviť výšku nájmu za 1 stĺp.
- Poslankyňa PhDr. Zdenka Hudáková navrhuje, aby sa prerokovanie nájomnej zmluvy presunulo na nasledujúce rokovanie OcZ, ktoré sa bude konať dňa 27.06.2019.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši navrhuje presunúť prerokovanie zmluvy o využívaní stĺpov a vedenia obecného rozhlasu na rokovanie OcZ, ktoré sa bude konať 27.06.2019.

### Hlasovanie za uznesenie:

ZA – 9 poslancov,  
 PROTI – 0,  
 ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 17/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**



## **22. Personálne zmeny a voľba predsedu v komisii pre kultúru, šport, mládež informačno-komunikačné a zahraničné aktivity.**

Starosta obce poprosil predsedu komisie poslanca Mariána Hrušovského o jeho stanovisko.

Poslanec Marián Hrušovský následne oznámil, že sa týmto vzdáva predsedu komisie pre kultúru, šport, mládež, informačno-komunikačné a zahraničné aktivity z osobných dôvodov, ktoré nechcel špecifikovať. V závere navrhol, aby sa predsedom komisie stal poslanec Gabriel Kuba.

Starosta obce sa opýtal poslanca Gabriela Kubu, či akceptuje návrh Mariána Hrušovského, aby sa stal predsedom tejto komisie. Poslanec Gabriel Kuba odpovedal, že tento návrh akceptuje.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie oznámenie poslanca Mariána Hrušovského o vzdaní sa funkcie predsedu Komisie pre kultúru, šport, mládež, informačno-komunikačné a zahraničné aktivity a schvaľuje za predsedu komisie poslanca Gabriela Kubu.

### **Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – Ing. Radovan Seman, Mgr. Peter Humeňanský, Mgr. Vladimír Vančo,  
PhDr. Zdenka Hudáková, Marián Hrušovský, Ing. Imrich Kropuch, Gabriel Kuba,  
PROTI – 0,  
ZDRŽAL SA – Ing. Pavol Kušnir a Jozef Hrušovský

**Uznesenie 18/6/2019 bolo schválené.**

## **24. Rôzne.**

### **a) Informácie o podaných projektoch.**

Informáciu o podaných projektoch podal prítomným poslancom OcZ starosta obce. Zároveň informoval, že v prípade vysokej spoluúčasti by obec projekt obnovy budovy OcÚ nerealizovala.

### **b) p. Jozef Zlatohlavý a Mgr. Ondrej Džadžovský**

Starosta obce udelil slovo prítomným p. Jozefovi Zlatohlavému a Mgr. Ondrejovi Džadžovskému. Menovaní nesúhlasia s trasovaním komunikácie cez ich pozemky p. č. KN -C 407 a 408 v k.ú. Malý Šariš. Starosta obce ozrejmil, že vtedajší vlastník nebohý Ing. Štefan Džadžovský podal námietky pri tvorbe nového územného plánu, avšak námietky sa netýkali uvedených parciel.

- Poslanec Ing. Imrich Kropuch podotkol, že tieto parcely sa v územnom pláne v roku 2016 neprejednávali. Tieto parcely boli prejednávané ešte v predchádzajúcom ÚP obce v roku 2010.
- Starosta obce vysvetlil, že ak by obec začala riešiť nový územný plán, tak by všetky náklady s tým spojené museli znášať žiadatelia o zmenu ÚP.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši poveruje starostu obce preskúmaním možnosti preverenia vydania stavebných povolení na pozemkoch KN – C 407 a 408 v k.ú. Malý Šariš.

**Hlasovanie za uznesenie:**

ZA – 9 poslancov,

PROTI – 0,

ZDRŽAL SA – 0.

**Uznesenie 19/6/2019 bolo schválené jednomyselne.**

**25. Záver.**


Zasadnutie OcZ ukončil starosta obce Mgr. Stanislav Mathia.

Zapisovateľka: Mgr. Ľudmila Hirkalová

Overovatelia zápisnice

Ing. Vladimír Vančo

Ing. Radovan Seman



Mgr. Stanislav Mathia  
starosta obce